

ELŐTERJESZTÉS
A MIKEPÉRCES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ÜLÉSÉRE

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó szolgáltatói szerződés megkötése és a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló 3/2017. (II.24.) számú rendelet módosítása

Tárgyalás időpontja: 2019. december 20.

Előterjesztő: Tímár Zoltán polgármester

Előadó: dr. Vántus Tamás jegyző

Vonatkozó jogszabályok:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény

Az előterjesztést tárgyaló bizottságok:

–

Mikepércs, 2019. december 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bek. d) pontja alapján a települési önkormányzat feladata a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése.

A Vgtv. szabályozza, hogy a közszolgáltatást végző milyen személyi, tárgyi feltételeknek kell, hogy megfeleljen a feladat ellátásához, valamint azt, hogy az önkormányzat e feladatot ellátóval írásban közszolgáltatási szerződést köt legfeljebb 10 évre.

Mikepércsen jelenleg a szennyvízszállítási közszolgáltatást a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt Tranzit-1 Korlátolt Felelősségű Társaság, mint közérdekű szolgáltató látja el.

A Vgtv. 44/D § (1) bekezdése értelmében a közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni.

A Vgtv. 44/D.§ (4) bekezdés kimondja, hogy a közszolgáltatás díja egytényezős vagy kéttényezős lehet. A közszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési díjának egységnyi díjtétele - elkülönítve - tartalmazza a begyűjtés, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is.

A Vgtv. 44/D.§ (7) bekezdés szerint a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző terjeszti elő.

A Vgtv. 44/D.§ (8) bekezdés értelmében, ha a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az (1)-(6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben, vagy mentesség alkalmazásával a szolgáltatás ingyenességének esetét állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. A díjkompenzáció fizetéséhez a képviselő-testület és a közszolgáltatást nyújtó megbízást köt, amely tartalmazza az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-ai 2012/21/EU bizottsági határozat 4. cikkében foglalt elemeket és egyebekben megfelel az e határozatban foglalt valamennyi egyéb követelménynek.

Az önkormányzat több szolgáltatót is megkeresett (Tranzit1 Kft., Loós és Társa Kft., Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt., Bernáth Csaba ev., Sági Gyula ev., Komádi-94 Fejlesztési, Beruházási és Szolgáltató Kft.).

A Sárándon, Hosszúpályiban, Derecskén és Létavértesen is működő Sági Gyula vállalkozó kapacitáshiányra hivatkozással (mindösszesen egy járművel látja el a közszolgáltatást) elzárkózott a feladat ellátásától.

Visszajelzést még a Tranzit Kft.-től, a Loós és Társa Kft.-től és Bernáth Csaba vállalkozótól kaptunk, azonban a díjkalkuláció megküldésére kizárólag a Loós és Társa Kft. és Bernáth Csaba tett ígéretet.

A díjkalkuláció ismertetésére a testületi ülésen fog sor kerülni, figyelemmel arra, hogy azok az előterjesztés készítés időpontjáig még nem érkeztek meg.

A határozati javaslat mellékletét képezi a szerződés-tervezet, amely a Vgtv. előírásainak megfelelően került előkészítésre. Szolgáltató kiválasztása esetén javaslom a közszolgáltatási szerződés három évre történő megkötését.

Szolgáltató kiválasztása esetén szükséges Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2017. (II.24.) számú rendeletének módosítása, amelyben fel kell tüntetni a kiválasztott szolgáltató adatait és a kapcsolódó díjszabást. A rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Az önkormányzati rendelet tervezetének előzetes hatásvizsgálata:

A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletmódosításnak nem várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása.

Környezeti és egészségi következményei:

Nem mérhető hatás.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet nem befolyásolja az adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A szolgáltató kiválasztása és a rendeletmódosítás elfogadása szükséges a hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosítás alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és hozzon döntést a nem közműves szennyvízes közszolgáltatás jövőbeni ellátásáról és a rendelet módosításáról.

Mikepércs, 2019. december 18.

Tímár Zoltán s.k.
polgármester

.../2019. (XII.20.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

javaslat

Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogyszolgáltatóval köt közszolgáltatási szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, ennek keretében jóváhagyja a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tímár Zoltán polgármester

A/2019. (XII.20.) számú képviselő-testületi határozat 1. sz. melléklete

Közzolgáltatási szerződés **tervezet**

Amely létrejött egyrészről a egyrészről **Mikepércs Községi Önkormányzat** (székhely: 4271 Mikepércs, Kossuth utca 1. szám, adószám: 15728654-2-09; képviselőjében: Tímár Zoltán polgármester **mint megbízó**, valamint

..... mint
közzolgáltató között az alábbiak szerint:

1. **Szerződés tárgya:** Mikepércs településen keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közzolgáltatás ellátása Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017. (II. 24.) számú rendelete alapján.
2. **Közzolgáltatás megnevezése:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése céljára történő elszállítása.
3. **Közzolgáltatás minőségi ismérve:** Zárt csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, ill. annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz Mikepércs, Csapó utca végén lévő szennyvízátemelő melletti leürítő helyre szállítása és kiürítése.
4. **Közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:** az 1. pontban leírtak szerint.
5. **Közzolgáltatás megkezdésének időpontja:** 2020. január 01.
6. **Közzolgáltatás időtartama:** 3 év.
7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését.
8. **Közzolgáltató feladatai:**
 - a) Közzolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen

szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.

- b) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 24 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégtí ki. Vasárnap és állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek. Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket minden nap 24 órájában teljesíti.
- d) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezés biztosítását, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- e) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- f) Közszolgáltató közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a Mikepércs, Csapó utca végén lévő szennyvízáttemelő melletti leürítő helyre szállítja és leüríti.
- g) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.
- h) Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet. A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza:
 - szolgáltatást igénybevevők listáját,
 - szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége m³-ben,
 - fuvarok számát,
 - rendkívüli események, fontos információk megjelölését.Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat az Önkormányzat részére félévente átadja.
- i) Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető telefonos elérhetőséget biztosít. A Mikepércs Községi Önkormányzatnál és hivatalos helyiségekben kiakasztja a szolgáltatási tájékoztatót, melynek alapján vonalas és mobil telefonon, üzenetrögzítőn, személyesen és postai úton lehet a szolgáltatást megrendelni, információt és soron kívüli segítséget kérni.
- j) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje:
Közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Megbízó közreműködésével jár el.

9. Önkormányzat kötelességei:

- a) Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.
- b) Az Önkormányzat a Mikepércs közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Az Önkormányzat a közszolgálat körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Az Önkormányzat a települési igények kielégítésére alkalmas nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyeket és létesítményeket jelöl ki.
- e) Az Önkormányzat Közszolgáltató kizárólagos közszolgálati jogát biztosítja.
- f) Az Önkormányzat határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét és a díjfizetés rendjét.

10. Közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:

- a) A közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérre.
- b) A közszolgáltatás díját a/2019 (XII.20.) számú rendelet tartalmazza.
- c) Közszolgáltatás díjának megállapítása és beszedésére vonatkozó módszer, díj mértéke valamint a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:
- d) Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiakban szedi be :
 - Lakosságtól teljesítést követően, készpénzszámla alapján.
 - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszaki számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.

12. Felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződést, ha a szerződéskötést követően- a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében- beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.

13. Ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

14. Közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- 3 év lejártával,
- közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,

- rendes és rendkívüli felmondással

15. A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondása, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatás változatlan feltételekkel teljesíteni kell.

16. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- a közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

17. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felhívás ellenére – súlyosan megsérti, ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza közszolgáltatás teljesítést.

18. Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben alávetik magukat a Debrecen Járási Bíróság kizárólagos döntésének.

19. Ezen Közszolgáltatási Szerződés Mikepércs Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (XII. 20.) számú határozata alapján készült.

20. Ezen Közszolgáltatási szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Mikepércs, 2019. december 20.

.....
Megbízó
Mikepércs Községi Önkormányzat
Tímár Zoltán
Polgármester

.....
Közszolgáltató
Képviselőtében
.....
.....

**Mikepércs Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

.../2019. (XII. 20.) számú KT rendelet tervezete

***A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2017 (II.24.) önkormányzati
rendelet módosításáról***

Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdés d) pontjában, valamint a 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2017 (II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3.§. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.§ (1) A település közigazgatási területén a szennyvízzel kapcsolatos kötelező közszolgáltatás rendszeres ellátására az önkormányzat képviselő-testülete által kiválasztott jogosult, illetőleg kötelezett.

2. §

A Rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

8.§ (1) Az ingatlan tulajdonosnak a háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéért egytényezős közszolgáltatási díjat kell fizetnie, amelynek mértéke: Ft/m³ + Áfa.

3. §

Hatályukat veszítik a Rendelet 8.§ (2)-(3) bekezdései.

4. §

A rendelet 2020. január 01.-én lép hatályba.

Mikepércs, 2019. december

Tímár Zoltán s.k.
polgármester

ph.

dr. Vántus Tamás s.k.
jegyző